
PRZEDMIAR ROBÓT - ETAP NR1 - 1 PIĘTRO

	Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień
45215000-7	Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4	Tynkowanie
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421131-1	Instalowanie drzwi
45421146-9	Instalowanie sufitów podwieszanych
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45431000-7	Kładzenie płytek
45431200-9	Kładzenie glazury
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : MODERNIZACJA PRZYCHODNI - ETAP NR 1 - 1 PIĘTRO
ADRES INWESTYCJI : ul. Sosnkowskiego 18, Warszawa-Ursus
INWESTOR : Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa - Ochota
ADRES INWESTORA : 02-353 Warszawa, ul. Szczęśliwicka 36
:
:
BRANŻA : Roboty ogólnobudowlane
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Grzegorz Kubiś
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2013 r.

INWESTOR :

Data opracowania
wrzesień 2013 r.

Data zatwierdzenia

L p.	Nazwa działu	Od	Do
MODERNIZACJA PRZYCHODNI - ETAP NR 1 - 1 PIĘTRO			
1	ETAP NR1 - 1 PIĘTRO	1	64
1. 1	Rozbiórki, roboty pomocniczne	1	18
1. 2	Stalowe nadproża drzwiowe	19	23
1. 3	Wzmocnienie stropu dla ścian nowoprojektowanych Wz1 i Wz2	24	28
1. 4	Roboty murowe	29	30
1. 5	Tynki, okładziny ścian, sufity podwieszane	31	41
1. 6	Stolarka i ślusarka	42	43
1. 7	Podłoga i posadzki	44	59
1. 8	Roboty malarskie	60	61
1. 9	Przebicie otworów w stropach, prace naprawcze dodatkowe	62	64

Lp.	kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	poszczególne	Razem
MODERNIZACJA PRZYCHODNI - ETAP NR 1 - 1 PIĘTRO						
1			ETAP NR1 - 1 PIĘTRO			
1.1			Rozbiórki, roboty pomocniczne			
1 d.1. 1	KNR 4-01 0348-02	SST-B1	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 3,04*(2,32+1,32)-0,85*2,00	m ² m ²	 9,37	
					RAZEM	9,37
2 d.1. 1	KNR 4-01 0348-03	SST-B1	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 3,04*(2*5,11+2*0,65+5,48+3*2,37+1,29)-3*0,85*2,00	m ² m ²	 72,12	
					RAZEM	72,12
3 d.1. 1	KNR 4-01 0349-02	SST-B1	Rozbiórka ścian z cegły na zaprawie cementowo wapiennej - poszerzenie otworów drzwiowych 0,35*0,45*2,00	m ³ m ³	 0,32	
					RAZEM	0,32
4 d.1. 1	KNR 4-01 0354-04	SST-B1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 8,00	szt. szt.	 8,00	
					RAZEM	8,00
5 d.1. 1	KNR 4-01 0329-03 p.3.10	SST-B1	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych 0,45*1,00*2,05	m ³ m ³	 0,92	
					RAZEM	0,92
6 d.1. 1	KNR-W 4-01 0353-12	SST-B1	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko 8*0,94	m m	 7,52	
					RAZEM	7,52
7 d.1. 1	KNR 4-01 0819-15	SST-B1	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 1,60*15,00	m ² m ²	 24,00	
					RAZEM	24,00
8 d.1. 1	KNR-W 4-01 0812-05	SST-B1	Rozebranie posadzek z płytek z terrakoty i gresu 10,00	m ² m ²	 10,00	
					RAZEM	10,00
9 d.1. 1	KNR-W 4-01 0818-05	SST-B1	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 66,40-poz.8	m ² m ²	 56,40	
					RAZEM	56,40
10 d.1. 1	KNR 4-01 0804-07 analogia	SST-B1	Zerwanie podkładów pod nowe posadzki poz.8+poz.9	m ² m ²	 66,40	
					RAZEM	66,40
11 d.1. 1	KNR 19-01 0832-04	SST-B1	Oslona istniejącej stolarki okiennej na czas prowadzenia robót - folia polietylenowa 8*0,94*1,64	m ² m ²	 12,33	
					RAZEM	12,33
12 d.1. 1	kalk. własna	SST-B1	Zabezpieczenie przestrzeni graniczącej z obszarem objętym zakresem robót przez negatywnym skutkiem prowadzenia prac remontowych 1	kpl kpl	 1,00	
					RAZEM	1,00

Lp.	kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	poszczególne	Razem
13 d.1. 1	KNR 4-04 0901-05	SST-B1	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu <przyjęto>6,00	m m	 6,00	
					RAZEM	6,00
14 d.1. 1	KNR 4-04 0901-06	SST-B1	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu poz.13	m m	 6,00	
					RAZEM	6,00
15 d.1. 1	KNR 4-04 0901-07	SST-B1	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu poz.13	m m	 6,00	
					RAZEM	6,00
16 d.1. 1	KNR 4-01 0108-09	SST-B1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.1*0,09+poz.2*0,15+poz.3+poz.5+poz.7*0,03+poz.8*0,03+poz.9*0,005+poz.10*0,10+<inne>2,00	m³ m³	 22,843	
					RAZEM	22,843
17 d.1. 1	KNR 4-01 0108-10	SST-B1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 19 poz.16	m³ m³	 22,84	
					RAZEM	22,84
18 d.1. 1	WKI - 2. 701.07. SEK	SST-B1	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów nie zawierających substancji niebezpiecznych - utylizacja poz.16*1,80	t t	 41,12	
					RAZEM	41,12
1.2			Stalowe nadproża drzwiowe			
19 d.1. 2	KNR 4-01 0337-04 analogia	SST-B1	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej 1,50*2+1,70*2	m m	 6,40	
					RAZEM	6,40
20 d.1. 2	KNR 2-02 0125-05 analogia	SST-B1	Założenie belek stalowych z osiatkowaniem - dwuteownik 120 oraz skręcenie śrubami f 16 mm co 50 cm (2*1,50+2*1,70)*11,20	kg kg	 71,68	
					RAZEM	71,68
21 d.1. 2	KNR 4-01 0704-03	SST-B1	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągniętej na ścianach i stropach zaprawą cementową 3,00	m² m²	 3,00	
					RAZEM	3,00
22 d.1. 2	KNR 4-01 0324-05	SST-B1	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno' 1,50*2+1,70*2	m m	 6,40	
					RAZEM	6,40
23 d.1. 2	KNR 4-01 0705-02	SST-B1	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych ceglami lub dachówkami poz.22	m m	 6,40	
					RAZEM	6,40
1.3			Wzmocnienie stropu dla ścian nowoprojektowanych Wz1 i Wz2			
24 d.1. 3	KNR 4-01 0337-04	SST-B1	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej 5,11*3	m m	 15,33	
					RAZEM	15,33

Lp.	kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	poszczególne	Razem
25 d.1. 3	KNR 2-02 0125-05 analogia	SST-B1	Założenie belek stalowych z osiatkowaniem - przyjęto dwuteownik 120 oraz skręcenie śrubami f 16 mm co 50 cm poz.24*11,20	kg kg	 171,70	
					RAZEM	171,70
26 d.1. 3	KNR 4-01 0704-03	SST-B1	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągniętej na ścianach i stropach zaprawą cementową poz.24*0,50	m ² m ²	 7,67	
					RAZEM	7,67
27 d.1. 3	KNR 4-01 0324-05	SST-B1	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno' poz.24	m m	 15,33	
					RAZEM	15,33
28 d.1. 3	KNR 4-01 0705-02	SST-B1	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych ceglami lub dachówkami poz.24	m m	 15,33	
					RAZEM	15,33
1.4			Roboty murowe			
29 d.1. 4	KNR 4-01 0304-02	SST-B1	Zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 3*0,85*2,00*0,45	m ³ m ³	 2,30	
					RAZEM	2,30
30 d.1. 4	KNR 2 0302-04	SST-B1	Ściany murowane z bloczków z betonu komórkowego (3,04*(3*5,11+0,43+0,93+4,80+2*2,99+1,36+2,30+2,80+1,30+1,20+2*0,50)-12*1,00*2,05)*0,15	m ³ m ³	 13,38	
					RAZEM	13,38
1.5			Tynki, okładziny ścian, sufity podwieszane			
31 d.1. 5	KNR 4-01 0711-03 analogia	SST-B1	Naprawa i uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. IV z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m ² w 1 miejscu). Naprawa tynków przez : 1. odbicie tynków skorodowanych, 2. przygotowanie podłoża do tynkowania, 3. wykonanie nowych tynków z dokładnym połączeniem z tynkami istniejącymi - przyjęto do naprawy 30% powierzchni tynków 79,80	m ² m ²	 79,80	
					RAZEM	79,80
32 d.1. 5	KNR 2-02 0806-01 pom.2.6 pom.2.7 pom.2.11 pom.2.10	SST-B1	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach i pilastrach - na nowych ścianach i ściankach 0,85*2,00*3*2 ((5,15+4,80)*3,04-0,90*2,00*3)*2 (5,15*2*3,04-0,90*2,00)*2 (1,35*3,04*2-0,90*2,00*2)*2 ((2,0+1,42+1,36+1,32*2+2,30+1,20+2,70)*3,04-0,90*2,00*7)*2	m ² m ² m ² m ² m ²	 10,20 49,70 59,02 9,22 57,61	
					RAZEM	185,75
33 d.1. 5	KNR 2-02 0815-04 analogia 2.2 poczekalnia 2.6 pokój badań 2.7 pokój zabiegów aseptycznych	SST-B1	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach ((4,8*2+2,10*2)*3,04-(0,90*2,00*3+1,20*2,00)) ((4,8*2+2,86*2)*3,04-(0,90*2,00*3)) ((3,37*2+5,11*2)*3,04-0,90*2,00*2)	m ² m ² m ²	 34,15 41,17 47,96	

Lp.	kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	poszczególne	Razem
	2.8 przed-sionek		$((3,5*2+2,20*2)*3,04-(0,90*2,00*4))$	m ²	27,46	
	2.9 wc damski/ in-walida		$((2,23*2+2,38*2)*3,04-0,90*2,00)$	m ²	26,23	
	2.10 wc męski		$((1,36*2+1,42*2+0,75*4+2,93*2+1,35*2)*3,04-0,90*2,00*6)$	m ²	41,24	
	2.10a skład porząd		$((1,32*2+2,34*2)*3,04-0,80*2,00)$	m ²	20,65	
	2.11wc personelu		$((1,35*4+1,05*2+1,60*2)*3,04-0,90*2,00*3)$	m ²	27,13	
					RAZEM	265,99
34 d.1. 5	KNR 2-02 0806-02	SST-B1	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na stropach płaskich	m ²		
	2.2 poczekalnia		9,80	m ²	9,80	
	2.6 pokój badań		13,60	m ²	13,60	
	2.7 pokój zabiegów aseptycznych		16,50	m ²	16,50	
	2.8 przed-sionek		7,20	m ²	7,20	
	2.9 wc damski/ in-walida		5,30	m ²	5,30	
	2.10 wc męski		7,40	m ²	7,40	
	2.10a skład porząd		3,10	m ²	3,10	
	2.11wc personelu		3,50	m ²	3,50	
					RAZEM	66,40
35 d.1. 5	NNRNKB 202 1134-02	SST-B1	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m ²		
			90,36	m ²	90,36	
					RAZEM	90,36
36 d.1. 5	KNR 4-01 0713-03 analogia	SST-B1	Przygotowanie powierzchni ścian pod położenie glazury	m ²		
			poz.35	m ²	90,36	
					RAZEM	90,36
37 d.1. 5	KNR 0-29 0641-03 analogia	SST-B1	Nalozenie elastycznej powloki uszczelniającej pod glazurę	m ²		
			poz.35	m ²	90,36	
					RAZEM	90,36
38 d.1. 5	KNNR 3 0608-01	SST-B1	Licowanie ścian płytkami glazury ściennymi układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu	m ²		
	2.9 wc damski/ in-walida		$((2,23*2+2,38*2)*2,20-0,90*2,0)$	m ²	18,48	
	2.10 wc męski		$((1,36*2+1,42*2+0,75*4+2,93*2+1,35*2)*2,20-0,90*2,0*6)$	m ²	26,86	
	2.10a skład porząd		$((1,32*2+2,34*2)*2,20-0,80*2,0)$	m ²	14,50	

Lp.	kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	poszczególne	Razem
	2.11wc personelu		((1,35*4+1,05*2+1,60*2)*2,20-0,90*2,0*3)	m ²	18,14	
			<fartuchy>2,00*(4,45+1,74)	m ²	12,38	
					RAZEM	90,36
39 d.1. 5	NNRNKB 202 0842-01	SST-B1	Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami	m		
			40,00	m	40,00	
					RAZEM	40,00
40 d.1. 5	KNNR 7 0702-02 analogia 2.2 poczekalnia	SST-B1	Sufity podwieszone - panele 60 x 60, kolor wg dyspozycji na rysunkach np. f-my Eurocoustic lub innej f-my spełniające takie same parametry	m ²		
			9,80	m ²	9,80	
					RAZEM	9,80
41 d.1. 5	KNR 2-02 2011-01	SST-B1	Okładziny gipsowo-kartonowe wodoodporne, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm	m ²		
	pom.2.8		7,20	m ²	7,20	
	pom.2.9		5,30	m ²	5,30	
	pom.2.10		7,40	m ²	7,40	
	pom.2.11		3,50	m ²	3,50	
	pom.2.10a		3,10	m ²	3,10	
					RAZEM	26,50
1.6			Stolarka i ślusarka			
42 d.1. 6	KNNR 2 1103-01 , KNR 2-02 1016-02 analogia	SST-B1	Dostawa i montaż stolarki drzwiowej - kompletna wg zestawienia stolarki : ościeżnice systemowe fabrycznie wykończone, skrzydła drzwiowe drewniane - płytowe, wewnętrzne, pełne, fabrycznie wykończone. Typ : D1 - 0,90*2,00 - szt 3 ; D1a - 0,90*2,00 - szt 9 ; D2a - 0,80*2,00 - szt 1	m ²		
			23,20	m ²	23,20	
					RAZEM	23,20
43 d.1. 6	KNR 2-02 0129-01 analogia	SST-B1	Obsadzenie parapetu wewnętrznego z konglomeratu marmurowego gr. 3 cm	m		
			8*0,94	m	7,52	
					RAZEM	7,52
1.7			Podłóża i posadzki			
44 d.1. 7	KNNR 3 0803-01 analogia pom.2.10 pom.2.6 i 2.7 pom.2.11	SST-B1	Remont posadzki cementowej z zatarciem na gładko - uzupełnienie w miejscach rozbiórki ścianek murowanych	m ²		
			2,0*0,10	m ²	0,20	
			(3,90+5,15+2,40*2+1,20+5,15+0,65*2+1,30)*0,15	m ²	3,42	
			2,15*0,15	m ²	0,32	
					RAZEM	3,94
45 d.1. 7	KNR 2-02 1102-02	SST-B1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko - w pomieszczeniach mokrych	m ²		
			7,20+5,30+7,40+3,10+3,50	m ²	26,50	
					RAZEM	26,50
46 d.1. 7	KNR 2-02 1102-03	SST-B1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m ²		
			poz.45	m ²	26,50	
					RAZEM	26,50
47 d.1. 7	KNNR 2 0602-01	SST-B1	Izolacje poziome z płyt styropianowych EPS 100 grubości 30mm zapewniające wyrównanie poziomów w pomieszczeniach mokrych	m ²		
			poz.45	m ²	26,50	
					RAZEM	26,50

Lp.	kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	poszczególne	Razem
48 d.1. 7	KNR 2-02 1102-02	SST-B1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko poz.45	m ² m ²	 26,50	
					RAZEM	26,50
49 d.1. 7	KNR 2-02 1102-03	SST-B1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm - za duże 4 cm gr. Krotność = 4 poz.45	m ² m ²	 26,50	
					RAZEM	26,50
50 d.1. 7	KNR 2-02 1106-07	SST-B1	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.45	m ² m ²	 26,50	
					RAZEM	26,50
51 d.1. 7	KNR 2-02 0617-01 analogia	SST-B1	Ułożenie na styku podłogi ze ścianą taśmy uszczelniającej 26,50*1,71	m m	 45,32	
					RAZEM	45,32
52 d.1. 7	NNRNKB 202 1134-01	SST-B1	Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome 66,40	m ² m ²	 66,40	
					RAZEM	66,40
53 d.1. 7	NNRNKB 202 1130-01	SST-B1	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm poz.52	m ² m ²	 66,40	
					RAZEM	66,40
54 d.1. 7	NNRNKB 202 1130-03	SST-B1	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm Krotność = 15 poz.52	m ² m ²	 66,40	
					RAZEM	66,40
55 d.1. 7	KNR-W 2-02 1109-03 pom. 2.2 pom. 2.8 pom. 2.9 pom. 2.10 pom. 2.10a pom. 2.11	SST-B1	Posadzki z płytek gresowych na zaprawie klejowej 9,80 7,20 5,30 7,40 3,10 3,50	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 9,80 7,20 5,30 7,40 3,10 3,50	
					RAZEM	36,30
56 d.1. 7	KNNR 2 1203-03 analogia	SST-B1	Cokoliki z kształtek gresowych układanych na zaprawie 48,50	m m	 48,50	
					RAZEM	48,50
57 d.1. 7	KNNR 2 1206-02	SST-B1	Posadzki systemowe z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych - różne kolory 66,40-poz.55	m ² m ²	 30,10	
					RAZEM	30,10
58 d.1. 7	KNNR 2 1206-05 analogia	SST-B1	Wywinięcie wykładziny systemowej z tworzyw sztucznych na wysokość 10 cm - zgrzewane, różne kolory 32,00	m m	 32,00	
					RAZEM	32,00

Lp.	kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	poszczególne	Razem
59 d.1. 7	KNR 2 1206-07	SST-B1	Zgrzewanie wykładzin systemowych rulonowych z tworzyw sztucznych poz.57	m ² m ²	 30,10	
					RAZEM	30,10
1.8			Roboty malarskie			
60 d.1. 8	KNR 4-01 1204-01 analogia	SST-B1	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów 66,40	m ² m ²	 66,40	
					RAZEM	66,40
61 d.1. 8	KNR 4-01 1204-02 analogia	SST-B1	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian 195,00	m ² m ²	 195,00	
					RAZEM	195,00
1.9			Przebicie otworów w stropach, prace naprawcze dodatkowe			
62 d.1. 9	kalk. indywid.	SST-B1	Naprawa uszkodzeń powstałych na skutek prowadzenia prac remontowych w pomieszczeniach na 1 piętrze przylegających do pomieszczeń objętych etapem nr1 inwestycji 1,00	kpl kpl	 1,00	
					RAZEM	1,00
63 d.1. 9	KNR 4-01 0209-02 analogia	SST-B1	Przebicie otworów w płytach stropowych <strop nad : 1piętre, przyjęto>(0,31+0,10)*(0,65+0,10)+ (0,38+0,10)*(1,05+0,10)	m ² m ²	 0,86	
					RAZEM	0,86
64 d.1. 9	KNR 4-01 0204-03 analogia	SST-B1	Naprawa stropów przy powierzchniach naprawianych miejsc do 2 m2 - naprawa po przebicjach poz.63	m ² m ²	 0,86	
					RAZEM	0,86